

Adviesrapport: Aanvragen voor een (tijdelijke) uitweg

Toetsing door de Commissie BInG

Artikel 20, lid 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening geeft weigeringsgronden voor een aanvraag voor een uitweg. Deze staan hieronder benoemd. Bij afwijzen van een aanvraag geeft de BInG een onderbouwde argumentatie in de vakken. Bij afwijzing moet tenminste één weigeringsgrond duidelijk gemotiveerd worden.

- Locatie aanvraag: Emmalaan 4A
- Datum besproken in de BInG: 26-1-2023

- Reden: aanvraag nieuwe inrit

a. de bruikbaarheid van de weg
ES meldt dat Wegbeheer niet akkoord is; men wil vanaf een achteruitgang van een tuin een boomschorspad dwars door het plantsoen leggen. Het gevolg zal zijn dat de burens ook zo'n paadje willen; dat gaat ten koste van het plantsoen en Wegbeheer kan dit niet in beheer nemen. RG vraagt zich ook af of dit in de BInG moet want het is geen in/uitritsituatie met uitritblokken o.i.d. en sluit zich verder aan bij ES.
b. het doelmatig en veilig gebruik van de weg
c. de bescherming van het uiterlijk aanzien van de omgeving
Niet akkoord. Tast uitstraling van het parkgebied aan. Beschermd stadsgezicht.
d. de bescherming van groenvoorzieningen in de gemeente
Niet akkoord om particulier pad door het openbaar groen aan te leggen. Maakt deel uit van de Hoofdgroenstructuur.
Eventuele opmerkingen:
Wegbeheer: Niet akkoord. Wegbeheer kan dit pad niet onderhouden. UC: Volgens bestemmingsplan niet toegestaan om parkeerplaats toe te voegen op dit adres tenzij omgevingsvergunning is goedgekeurd, het groen heeft waarde ecologie en beschermd stadsgezicht, uitrit tast beide waarde aan. Alleen Inritvergunningen die wel aan het bestemmingsplan voldoen in de BInG. Zie printscreen onderaan dit rapport!
Advies BInG:
GJ concludeert dat de BInG negatief adviseert, ondanks dat we hier niet over gaan. Het is verder aan VTH.

23.3.1 Parkeren

- a. Uitsluitend de bestaande en/of feitelijk aanwezige parkeerplaatsen op de adressen zoals vermeld in de bij deze regels behorende bijlage [Lijst Parkeren Maliebaan e.o., Emmalaan en Museumlaan](#), zijn toegestaan op de terreinen behorende bij deze adressen;
- b. een toename van en/of een wijziging van de indeling van bestaande en/of feitelijk aanwezige parkeerplaatsen op de adressen zoals vermeld in de bij deze regels behorende bijlage [Lijst Parkeren Maliebaan e.o., Emmalaan en Museumlaan](#), zijn/is niet toegestaan op de terreinen behorende bij deze adressen;
- c. Burgemeester en wethouders kunnen bij omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde onder a. en b. en een geringe toename van het aantal en/of een wijziging van de indeling van bestaande en/of feitelijk aanwezige parkeerplaatsen toestaan, indien sprake is van een afname van verharding ten gunste van een groene inrichting.

Lijst bestaand parkeren in tuinen/op erven: Maliebaan, Maliesingel, 1e Korte Baanstraat, 2e Korte Baanstraat, Emmalaan en Museumlaan

Bestaand parkeren in tuinen/op erven

1-10-2014

Bron: Dossieronderzoek en luchtfoto's t/m 2014

Straat	nr
Emmalaan	20
Emmalaan	21
Emmalaan	23
Emmalaan	25
Emmalaan	27
Emmalaan	29
Emmalaan	33
Emmalaan	35
Emmalaan	37
Emmalaan	39
Emmalaan	41